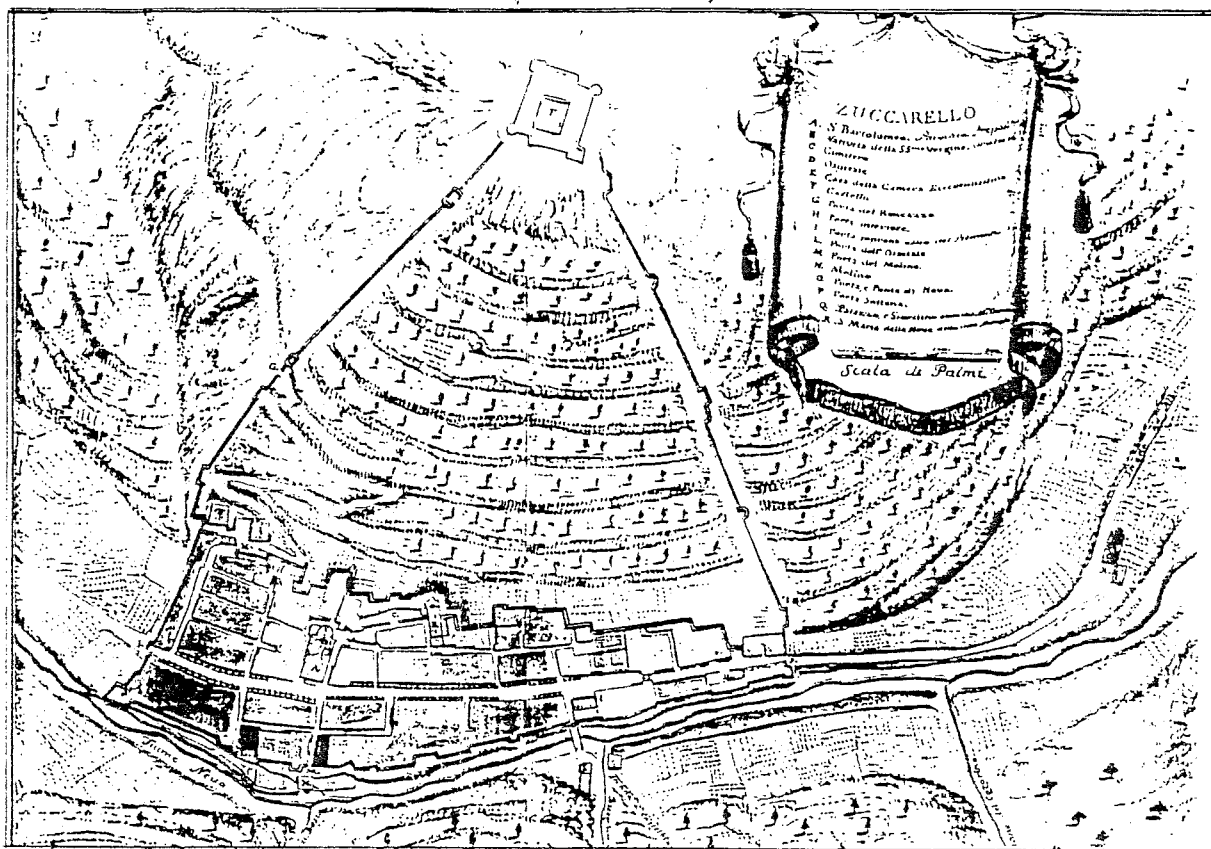




COMUNE DI ZUCCARELLO

Provincia di Savona



PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO

Oggetto : TABELLE DI PRESCRIZIONE E
QUANTIFICAZIONE

TAVOLA N°

ELABORATO : g

Modifiche inserite con
Del. C.C. n° del

(*) Modifiche e/o Inserimenti

REGIONE LIGURIA

Affari Amministrativi dell'Urbanistica

Si attesta che il presente elaborato è stato
esaminato dal Comitato Tecnico Urbanistico
come da voto n.

DELIBERA DEL C.C. - ADOZIONE

N. 21 DEL

Genova,

Segretario

Geom. Arcangelo Merella

IL SINDACO

Progettazione urbanistica:

dott. arch. CLAUDIA BELLERI

dott. arch. LUIGI MURATORIO

Progettazione tecnico-impiantistica:

dott. ing. CLEMENTE SASSO

Collaboratore : dott. arch. MARIACLARA ROMANO

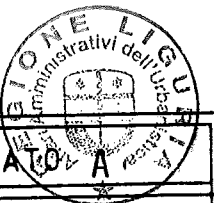
ORDINE INGEGNERI Prov. SAVONA

Iscrizione n. 658

Dr. ING. CLEMENTE SASSO

Cod. Fisc. 555 CMN 53H17 A145N

P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO



ISOLATO A

U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						NOTE:
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP. MQ.	VOL. VPP MC. ESISTENTE	VOL. VPP MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	
A1	2	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d6-d8	d5-d7-d9 d10-d11	b19-c2-c13	d6 e d8 per c2	sistemi voltati	3	mt. 10,00	180,00	1.600,00	1.568,00	- 2,00	Ristrutturazione edili- zia limitata
A2	2	a-b-c-d1 d6	d	b19-c2-c13 c14	d6 per b19 c2	sistemi voltati	3	mt. 10,70	125,00	1.253,00	1.253,00	---	Restauro e risanamento conservativo
A3	2	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d6-d8	d5-d7-d9 d10-d11	b13-b19-c2 c4	d8 per c4	sistemi voltati altana 3° piano murature p.f.v.	3	mt. 11,30	158,00	1.214,00	1.232,00	+ 1,48	Ristrutturazione edili- zia limitata
A4	2	a-b-c	d	b3	---	sistemi voltati	3	mt. 12,40	66,00	639,00	639,00	---	Restauro e risanamento conservativo
A5	2	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d6-d8	d5-d7-d9 d10-d11	b1-b6-b14 b19-c2-c4	d6 e d8 per b1 c4	sistemi voltati	3	mt. 12,00	130,00	1.330,00	1.384,00	+ 4,06	Ristrutturazione edili- zia limitata
A6	2	a-b-c	d	b1-b3-b21, c9	---	sistemi voltati	3	mt. 10,50	94,00	821,00	821,00	---	Restauro e risanamento conservativo
A7	4	a-b-c-d1 d4	d	---	---	sistemi voltati facciata su Via Tornatore	3	mt. 11,40	408,00	3.660,00	3.660,00	---	Restauro e risanamento conservativo
Scuola Elementare	/	a-b-c-d	---	b3-c4	---	----	2	mt. 8,30	265,00	1.700,00	1.700,00	---	Confrontare schema pro- gettuale TAV.12.a
TOTALI	16								1.426,00	12.217,00	12.257,00	+ 0,30	

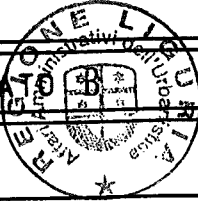
P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO

ISOLATO B

U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						NOTE:
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP.MQ.	VOL. VPP. MC. ESISTENTE	VOL. VPP. MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	
B1	2	a-b-c-d1	d	b6-b11-b20 b21-c2-c13		torre medievale sistemi voltati impianto distributivo	3	mt. 11,80	163,00	1.920,00	1.915,00	- 0,30	Restauro e risanamento conservativo
B2	8	a-b-c-d6	d	b20-b21-c2 c13-c17	d6 per c2	sistemi voltati facciata impianto distributivo	4	mt. 13,00	255,00	3.220,00	3.214,50	- 0,20	Restauro e risanamento conservativo
B3	1	a-b-c	d	b7-b12-b21 c2-c13-c17			2	mt. 7,40	145,00	804,00	784,50	- 2,40	Restauro e risanamento conservativo
(*) B4	2	a-b-c	d	b6-c13		sistemi voltati loggie, facciata scala in pietra	3	mt. 11,40	100,00	890,00	(*) 905,30	+ 1,72	Restauro e risanamento conservativo
B5	2	a-b-c-d4	d	b6-b9-b21 c2-c13-c17 b1-c4	b4 per b21 e c17	sistemi voltati facciata impianto distributivo	3	mt. 13,00	245,00	2.422,00	2.422,00	---	Restauro e risanamento conservativo c4 per volume agricolo
B6	3	a-b-c-d1	d	b7-b9-b19 b21-c2-c17		sistemi voltati facciata	3	mt. 12,80	155,00	1.928,00	1.914,50	- 0,70	Restauro e risanamento conservativo
B7	2	a-b-c-d1 d2-d3-d4	d5-d6-d7-d8 d9-d10-d11	b7-b11-b21 c2-c13-c14 c17		sistemi voltati	3	mt. 9,30	153,00	1.120,00	1.110,00	- 0,90	Ristrutturazione edili- zia limitata-L'U.E. B7 e' stata suddivisa in B7-B11
B8	1	a-b-c	d	b7-b9		sistemi voltati altana	4	mt. 11,50	63,00	492,00	492,00	---	Restauro e risanamento conservativo- LU.E. B8 e' stata suddivisa in B8-B12
B9	1	a-b-c-d1 d2-d3-d5	d4-d6-d7-d8 d9-d10-d11	b2-b6-b8-b9 b16-c9		sistemi voltati	2	mt. 6,00	70,00	420,00	420,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata
B10	1	a-b-c-d1 d2-d3-d4	d5-d6-d7-d8 d9-d10-d11			sistemi voltati	3	mt. 9,20	80,00	520,00	520,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata

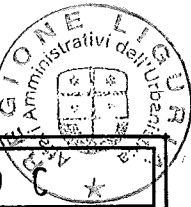
P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO

ISOLATO B



U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						NOTE:
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP.MQ.	VOL. VPP MC. ESISTENTE	VOL. VPP MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	
B11	1	a-b-c-d1-d2 d3-d5-d6-d7 d8-d10	d4-d9-d11			pietra f.v.	2	mt. 6,20	99,00	304,00	413,00	+ 35,90	Ristrutturazione edili- zia - Deriva dalla sud- divisione dell'U.E. B7
B12	1	a-b-c-d1-d2 d3-d4-d5-d6	d7-d8-d9 d10-d11	c13-c14		sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 9,20	45,00	312,00	312,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata - Deriva dalla suddivisione del- l'U.E. B8
<u>TOTALI</u>	25								1.513,00	14.352,00	14.422,80	+ 0,49	

P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO



ISOLATO

U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP.MQ.	VOL. VPP. MC. ESISTENTE	VOL. VPP. MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	NOTE:
C1	1	a-b-c-d8	d	b7-b9-b21	d8 per b9 e b21	sistemi voltati	3	mt. 10,40	58,00	423,00	449,00	+ 6,14	Restauro e risanamento conservativo- L'U.E. C1 e' stata suddivisa in C1-C36
C2	1	a-b-c-d8	d	b6-b9-b21 c4	d8 per b21 e c4	sistemi voltati pietra f.v. edicola votiva	3	mt. 12,00	55,00	496,00	516,50	+ 4,13	Restauro e risanamento conservativo
C3	2	a-b-c	d	b1-b6-b8 b9		sistemi voltati impianto distributivo	3	mt. 11,00	175,00	1.450,00	1.450,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C4	2	a-b-c	d	b6-b13-c17		sistemi voltati impianto distributivo altana	3	mt. 10,00	110,00	970,00	970,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C5	2	a-b-c-d8	d	b6-b21-c13 c14-c17	d8 per b21 e c14	sistemi voltati altana	3	mt. 12,00	110,00	1.075,00	1.093,50	+ 1,72	Restauro e risanamento conservativo
C6	2	a-b-c	d	b1-b7-b21		sistemi voltati impianto distributivo	3	mt. 10,30	108,00	850,00	850,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C7	3	a-b-c-d8	d	b1-b6-b9 b12-b21-c2 c4-c14-c17	d8 per c4	sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 10,50	265,00	1.760,00	1.765,50	+ 0,31	Restauro e risanamento conservativo
C8	1	a-b-c	d	b1-b6		sistemi voltati	3	mt. 11,20	110,00	944,00	944,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C9	1	a-b-c	d	b6-b21		sistemi voltati	3	mt. 10,00	88,00	735,00	735,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C10	2	a-b-c	d	b1-b6-b9 b21-c5-c9 c10		sistemi voltati	3	mt. 12,70	105,00	1.030,00	1.030,00	---	Restauro e risanamento conservativo

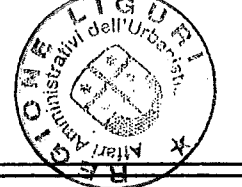
P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO



ISOLATO C

U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP.MQ.	VOL. V.P.P. MC. ESISTENTE	VOL. V.P.P. MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	NOTE:
C11	2	a-b-c-d8	d	b1-b6-b9 c2-c4-c13 c17	d8 per c4	sistemi voltati	3	mt. 11,00	126,00	1.082,00	1.091,00	+ 0,83	Restauro e risanamento conservativo
C12	2	a-b-c	d	b6-b12-b21 c2-c17		sistemi voltati	3	mt. 10,50	153,00	1.315,00	1.306,50	- 0,64	Restauro e risanamento conservativo
C13	1	a-b-c	d	b21-c17		sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 10,70	71,50	714,00	714,00	---	Restauro e risanamento conservativo-L'U.E. C13 e' stata suddivisa in C13-C38
C14	3	a-b-c	d	b3-b6-b7 c14-c17 b12		sistemi voltati	3	mt. 11,40	161,00	1.480,00	1.500,00	+ 1,35	Restauro e risanamento conservativo
C15	2	a-b-c	d	b7-b9-c4 c13-c17		sistemi voltati	3	mt. 11,00	67,00	590,00	588,50	- 0,25	Restauro e risanamento conservativo
C16	1	a-b-c	d			sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 10,00	76,00	687,00	687,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C17	2	a-b-c	d	b1-b21-c14		sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 12,50	137,00	1.148,00	1.148,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C18	1	a-b-c	d	b8-c17		sistemi voltati pietra f.v.	2	mt. 9,30	85,00	714,00	714,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C19	1	a-b-c-d1	d	b8-b13		sistemi voltati pietra f.v. altana	3	mt. 10,00	72,00	700,00	700,00	----	Restauro e risanamento conservativo
C20	1	a-b-c	d	b7-b21		sistemi voltati	3	mt. 6,70	75,00	348,00	348,00	---	Restauro e risanamento conservativo

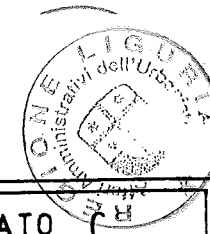
P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO



ISOLATO C

U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						NOTE:
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP. MQ.	VOL. V.P.P. MC. ESISTENTE	VOL. V.P.P. MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	
C21	1	a-b-c	d	b1-b7-b21		sistemi voltati	3	mt. 9,00	63,00	570,00	570,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C22	1	a-b-c-d1 d3-d4-d6 d8	d5-d7-d9 d10-d11	b3-b7-c9 c13-c16-c17	d8 per b3 e c17	sistemi voltati scala in pietra	3	mt. 9,10	115,00	816,00	836,00	+ 2,45	Ristrutturazione edilizia limitata
C23	1	a-b-c	d			sistemi voltati scala in pietra pietra f.v.	3	mt. 10,10	60,00	426,00	426,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C24	1	a-b-c	d	c13		sistemi voltati pietra f.v.	2	mt. 6,00	88,00	450,00	450,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C25	1	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d8	d5-d6-d7 d9-d10-d11	b7-b9-c2 c4-c14-c17	d8 per c4 e c14	sistemi voltati altana	3	mt. 8,40	136,00	943,00	980,50	+ 3,97	Ristrutturazione edilizia limitata
C26	1	a-b-c-d4	d	b1-b6-b9 b12-b16-b21 c13-c17	d4 per b1 - b12 e b21	sistemi voltati scala esterna in pietra su arco	3	mt. 11,30	53,00	530,00	530,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C27	1	a-b-c-d8	d			sistemi voltati scala in pietra pietra f.v.	2	mt. 8,20	98,00	765,00	782,50	+ 2,29	Restauro e risanamento conservativo
C28	1	a-b-c-d1 d2-d3-d5 d6	d4-d7-d8 d9-d10-d11			sistemi voltati pietra f.v.	2	mt. 10,70	54,00	322,00	322,00	---	Ristrutturazione edilizia limitata - Cambiamento dest. uso ammesso solo su U.E. individuata dal progetto
C29	1	a-b-c	d	b11		sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 11,50	99,00	847,00	847,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C30	1	a-b-c	d	b21		sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 11,60	113,00	1.008,00	1.008,00	---	Restauro e risanamento conservativo

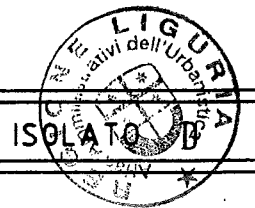
P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO



ISOLATO C

U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP. MQ.	VOL. VPP. MC. ESISTENTE	VOL. VPP. MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	NOTE:
C31	2	a-b-c	d	b7-c17		sistemi voltati	3	mt. 10,30	130,00	990,00	990,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C32	1	a-b-c-d1-d2 d3-d4-d5-d6 d7-d8	d9-d10-d11	c2	d8 per c2	sistemi voltati	3	mt. 8,40	45,00	321,00	333,00	+ 3,74	Ristrutturazione edilizia limitata
C33	1	a-b-c-d1-d2 d3-d4-d5-d6 d7-d8	d9-d10-d11	C2	d8 per c2	sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 9,30	41,00	324,00	342,50	+ 5,71	Ristrutturazione edilizia limitata
C34	2	a-b-c-d1-d2 d3-d4-d6	d5-d7-d8 d9-d10-d11	b8-b16		sistemi voltati scala in pietra pietra f.v.	2	mt. 7,50	75,00	518,00	518,00	---	Ristrutturazione edilizia limitata-L'U.E. C34 e' stata suddivisa in C34-C37
C35	1	a-b-c	d	b6-b11-b21 c17		sistemi voltati	3	mt. 10,00	60,00	633,00	633,00	---	Restauro e risanamento conservativo
C36	1	a-b-c-d1-d2 d3-d5-d6	d4-d7-d8 d9-d10-d11	c13		sistemi voltati pietra f.v.	2	mt. 6,00	49,00	282,00	282,00	---	Ristrutturazione edilizia limitata-Deriva dalla suddivisione dell'U.E. C1
C37	1	a-b-c-d1-d2 d3-d4-d6-d8	d5-d7-d9 d10-d11			sistemi voltati copertura voltata pietra f.v.	2	mt. 7,05	113,00	652,00	652,00	---	Ristrutturazione edilizia limitata - Ricostruzione- Deriva dalla suddivisione dell'U.E. C34
C38	1	a-b-c-d1-d2 d3-d4-d5-d6 d8	d7-d9-d10 d11	b1-c14	d8 per b1	sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 9,00	80,50	473,00	522,00	+ 10,36	Ristrutturazione edilizia limitata-Deriva dalla suddivisione dell'U.E. C13
TOTALI	53								3.680,00	29.381,00	29.625,00	+ 0,80	

P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO



U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						NOTE:
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP. MQ.	VOL. V.P.P. MC. ESISTENTE	VOL. V.P.P. MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	
D1	4	a-b-c-d1	d	b6-c4-c17 b11-b21 b12		sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 10,50	150,00	1.700,00	1.683,50	- 0,97	Restauro e risanamento conservativo
D2	4	a-b-c-d1 d2-d4-d6	d3-d5-d7 d8-d9-d10 d11	b6-b21-c4 c15-art.21	d6 per b21 e c4	sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 11,00	105,00	1.055,00	1.040,00	- 1,42	Ristrutturazione edili- zia limitata
D3	1	a-b-c-d1 d2-d3-d4	d5-d6-d7 d8-d9-d10 d11	b6-b9-b12 b21-c4		sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 11,00	100,00	474,00	459,00	- 3,16	Ristrutturazione edili- zia limitata
D4	1	a-b-c	d	b6-b13		sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 10,60	105,00	1.016,00	1.016,00	---	Restauro e risanamento conservativo
D5	3	a-b-c-d6	d	b6-b21-c13	d6 per b21	sistemi voltati altana	4	mt. 11,50	170,00	1.763,00	1.763,00	---	Restauro e risanamento conservativo
D6	2	a-b-c-d8	d	b6-b21-c4 c13-c14	d8 per c4	sistemi voltati facciata su Via Tornatore	3	mt. 10,70	130,00	1.050,00	1.061,00	+ 1,04	Restauro e risanamento conservativo
D7	3	a-b-c-d8	d	b6-b11-b12 b21-c2-c4 c13-c17	d8 per c4	sistemi voltati facciata su Via Tornatore	3	mt. 11,00	180,00	1.240,00	1.214,00	- 2,09	Restauro e risanamento conservativo
D8	2	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d6	d5-d7-d8 d9-d10-d11	b6-b21-c2 c5-c9-c13	d6 per b21 e c2	sistemi voltati facciata su Via Tornatore	3	mt. 10,20	170,00	1.275,00	1.263,00	- 0,94	Ristrutturazione edili- zia limitata
D9	3	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d6-d8	d5-d7-d9 d10-d11	b1-b6-b11 b12-c4-b12	d6 e d8 per c4 e C17	sistemi voltati facciata su Via Tornatore	3	mt. 10,10	120,00	1.098,00	1.091,50	- 0,59	Ristrutturazione edili- zia limitata

P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO



ISOLATO D

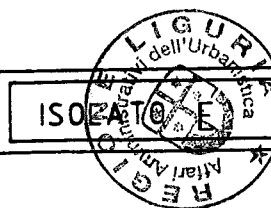
U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP.MQ.	VOL. VPP. MC. ESISTENTE	VOL. VPP. MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	NOTE:
D10	1	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d6	d5-d7-d8 d10-d11			sistemi voltati pietra f.v.	2	mt. 9,00	105,00	674,00	674,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata
D11	2	a-b-c-d1	d	b7-b12-c13 c17		sistemi voltati	3	mt. 10,20	110,00	870,00	870,00	---	Restauro e risanamento conservativo
D12	2	a-b-c-d1 d2-d6	d3-d4-d5 d7-d8-d9 d10-d11	b11-b21-c2 c13-c17-b12	d6 per b21 e c2	sistemi voltati	3	mt. 8,70	100,00	367,00	367,00	---	Ristrutturaziope edili- zia limitata
D13	2	a-b-c-d1 d2-d3-d4	d5-d6-d7 d8-d9-d10 d11	b1-b6-b21 c2-c17-b12		sistemi voltati	3	mt. 12,00	185,00	1.280,00	1.273,00	- 0,50	Ristrutturazione edili- zia limitata
D14	1	a-b-c	d	b7-b12-b21 c2-c13-c17		sistemi voltati	3	mt. 12,00	110,00	1.005,00	999,00	- 0,59	Restauro e risanamento conservativo
D15	3	a-b-c	d	b1-b6-b9 b12-b21-c2 c9-c10		sistemi voltati	3	mt. 10,20	171,00	1.360,00	1.338,50	- 1,58	Restauro e risanamento conservativo
D16	2	a-b-c-d1	d	b6-b7-c17		sistemi voltati altana	3	mt. 10,70	153,00	1.163,00	1.159,00	- 0,34	Restauro e risanamento conservativo
D17	2	a-b-c	d	b21		sistemi voltati impianto distributivo	3	mt. 10,00	125,00	948,00	948,00	---	Restauro e risanamento conservativo
D18	2	a-b-c	d	b6-b11-b12 b21-c2-c9 c10-c17	c6 per c2	sistemi voltati impianto distributivo	3	mt. 9,20	146,00	1.180,00	1.170,50	- 0,80	Restauro e risanamento conservativo

P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO



ISOLATO D

U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP.MQ.	VOL. VPP MC. ESISTENTE	VOL. VPP MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	NOTE:
D19	1	a-b-c	d	b7-c9-c13		sistemi voltati	3	mt. 9,70	667,00	751,00	751,00	---	Restauro e risanamento conservativo
D20	1	a-b-c	d	b6		sistemi voltati	2	mt. 6,00	103,00	407,00	407,00	---	Restauro e risanamento conservativo
D21	1	a-b-c-d1	d			mulino-pietra f.v.	1	mt. 3,80	200,00	454,00	443,50	- 2,31	Restauro e risanamento conservativo-Ricostruzione
D22	1	a-b-c-d1 d2-d3-d6	d4-d5-d7 d8-d9-d10 d11	b8-b21	d6 per b21	sistemi voltati scala esterna pietra f.v.	2	mt. 6,30	75,00	458,00	458,00	---	Ristrutturazione edilizia limitata -Cambiamento dest.uso ammesso solo su U.E. individuata dal progetto
D23	1	a-b-c	d	b7-c13		sistemi voltati	3	mt. 7,90	110,00	725,00	725,00	---	Restauro e risanamento conservativo
D24	2	a-b-c	d	c17		frantoio pietra f.v.	2	mt. 5,50	142,00	931,00	931,00	---	Restauro e risanamento conservativo
D25	1	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d5-d6-d8	d7-d9-d10 d11	b21		pietra f.v;	1	mt. 3,50	55,00	140,00	153,00	+ 9,28	Ricostruzione
TOTALI	48								3.187,00	23.384,00	23.258,50	- 0,50	



U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP.MQ.	VOL. VPP. MC. ESISTENTE	VOL. VPP. MC. PROGETTO	INCREMENTO △V	NOTE:
E1	3	a-b-c-d1 d6-d9	d	b6-b21-c4	d6 e d9 per b21 e c4	sistemi voltati impianto distributivo facciata	3	mt. 10,00	140,00	1.177,00	1.207,00	+ 2,50	Restauro e risanamento conservativo
E2	2	a-b-c-d1	d	b6-b21-c2	d1 per c2	sistemi voltati impianto distributivo facciata	3	mt. 10,00	155,00	1.482,00	1.455,00	- 1,80	Restauro e risanamento conservativo
E3	2	a-b-c-d1	d	b6-b21		sistemi voltati impianto distributivo facciata	4	mt. 12,80	140,00	1.507,00	1.507,00	---	Restauro e risanamento conservativo
E4	2	a-b-c-d1	d	b6-b13-b21 c2	d1 per c2	sistemi voltati impianto distributivo altana	3	mt. 10,80	151,00	1.291,00	1.291,00	---	Restauro e risanamento conservativo
E5	2	a-b-c	d	b6		sistemi voltati impianto distributivo facciata, altana	3	mt. 9,90	150,00	867,00	867,00	---	Restauro e risanamento conservativo
E6	2	a-b-c	d	b6-c13		sistemi voltati impianto distributivo	3	mt. 9,10	135,00	932,00	932,00	---	Restauro e risanamento conservativo
E7	2	a-b-c-d6	d	b6-b21-c2 c17		sistemi voltati impianto distributivo	3	mt. 9,00	197,00	1.363,00	1.363,00	---	Restauro e risanamento conservativo
E8	2	a-b-c-d1 d2	d	b1-b7-b21 c4-c13	d2 per c4	sistemi voltati impianto distributivo pavimenti interni 1°P.	3	mt. 9,70	320,00	1.535,00	1.510,00	- 1,60	Restauro e risanamento conservativo
E9	2	a-b-c-d1 d6	d	b1	d6 per b1	sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 8,30	128,00	752,00	752,00	---	Restauro e risanamento conservativo

P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO



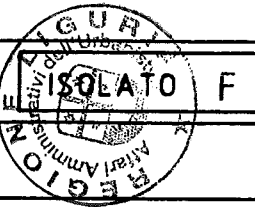
U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP.MQ.	VOL. V.P.P. MC. ESISTENTE	VOL. V.P.P. MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	NOTE:
E10	2	a-b-c-d8	d	b7-b11-b21 c2-c4-b12	d8 per b21 e c4	sistemi voltati impianto distributivo	3	mt. 10,30	180,00	1.510,00	1.507,50	- 0,20	Restauro e risanamento conservativo - Ricostru- zione lato fiume
E11	1	a-b-c	d	b8-b21		sistemi voltati	3	mt. 9,00	170,00	737,00	737,00	---	Restauro e risanamento conservativo
E12	1	a-b-c	d	b6-b8-b11 c2-c13-b12		sistemi voltati torre medievale impianto distributivo	3	mt. 8,50	106,00	1.112,00	1.104,50	- 0,70	Restauro e risanamento conservativo
E13	1	a-b-c	d			sistemi voltati impianto distributivo	2	mt. 8,50	100,00	504,00	504,00	---	Restauro e risanamento conservativo
E14-E15	1	a-b-c-d1 d2-d3-d6 d8	d4-d5-d7 d9-d10-d11	c9-c10	(*)	sistemi voltati pietra f.v.	2	mt. 6,50	53,00	267,00	299,00	+ 12,00	Ristrutturazione edili- zia limitata (*): cambiamen- to dest. uso ammesso solo con l'unione delle U.E. E14 - E15
E16	1	a-b-c	d	b7		sistemi voltati scala in pietra pietra f.v.	3	mt. 6,00	88,00	472,00	472,00	---	Restauro e risanamento conservativo
E17	1	a-b-c	d	b1-b3-b7 b21-c2-c12		sistemi voltati	2	mt. 8,00	121,00	800,00	800,00	---	Restauro e risanamento conservativo
E18	2	a-b-c-d1 d2-d3-d5 d7-d8	d4-d6-d9 d10-d11	b6-b11-b21 c4	d5 e d8 per b21 e c4	sistemi voltati	3	mt. 8,60	104,00	711,00	776,00	+ 9,10	Ristrutturazione edili- zia limitata
E19	1	a-b-c	d			sistemi voltati pietra f.v. altana	3	mt. 12,00	67,00	409,00	409,00	---	Restauro e risanamento conservativo - Integra- zione alloggio con vano 2°P. ora inutilizzato



ISOLATO E

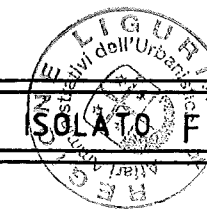
U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP.MQ.	VOL. VPP. MC. ESISTENTE	VOL. VPP. MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	NOTE:
E20	2	a-b-c-d1 d6	d	b6-b8-c13		sistemi voltati torre medievale facciata pietra f.v. impianto distributivo	3	mt. 9,60	210,00	1.650,00	1.650,00	---	Restauro e risanamento conservativo - Restauro scientifico per le fac- ciate.
<u>TOTALI</u>	32								2.715,00	19.078,00	19.143,00	+ 0,30	

P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO



U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP. MQ.	VOL. VPP. MC. ESISTENTE	VOL. VPP. MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	NOTE:
COMUNE	//	a-b-c	d	b9		sistemi voltati impianto distributivo	3	mt. 12,70	118,00	1.357,00	1.357,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F1	2	a-b-c-d1	d	b6-b9-c14		sistemi voltati impianto distributivo	3	mt. 10,60	123,00	1.456,00	1.456,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F2	3	a-b-c-d1 d8	d	b6-b12-b21 c2-c4-c5 c9-c10	d8 per b21 e c4	sistemi voltati impianto distributivo facciata	3	mt. 10,50	195,00	1.163,00	1.163,50	+ 0,04	Restauro e risanamento conservativo
F3	2	a-b-c	d	b7		sistemi voltati	3	mt. 11,70	105,00	960,00	960,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F4	1	a-b-c-d1 d2-d5-d6	d2-d3-d7 d8-d9-d10 d11	b6-c5-c9 c10		sistemi voltati facciata	3	mt. 9,00	50,00	220,00	220,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata
F5	2	a-b-c	d	c2-c14		sistemi voltati impianto distributivo	3	mt. 10,10	96,00	790,00	785,50	- 0,57	Restauro e risanamento conservativo
F6	1	a-b-c-d4 d8	d	b7-b9		sistemi voltati	2	mt. 7,00	60,00	385,00	411,50	+ 6,88	Restauro e risanamento conservativo
F7	1	a-b-c-d8	d		d8 per c14	sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 9,50	105,00	760,00	785,50	+ 3,35	Restauro e risanamento conservativo
F8	3	a-b-c-d1 d2-d3-d6	d5-d7-d8 d9-d10-d11	c4-c17	d6 per c4		4	mt. 12,00	90,00	1.170,00	1.170,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata

P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO



U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP.MQ.	VOL. VPP MC. ESISTENTE	VOL. VPP MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	NOTE:
F9	1	a-b-c	d	b7-b12-b16 b21		sistemi voltati	3	mt. 9,00	80,00	820,00	820,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F10	1	a-b-c-d4	d	b7-b11-b21 c2-c4-c13 b12	d4 per c2 e c4	sistemi voltati	3	mt. 11,00	111,00	884,00	884,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F11	1	a-b-c	d	b7-b21-b12		sistemi voltati	3	mt. 8,00	160,00	1.237,00	1.237,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F12-F13	1	a-b-c-d1 d2-d3-d5 d6	d4-d7-d8 d9-d10-d11	b11-c13	(*)	sistemi voltati impianto distributivo pietra f.v.	2	mt. 5,70	61,00	327,00	327,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata (*):cambiamen- to dest. uso ammesso solo con l'unione delle U.E. F12 - F13
F14	1	a-b-c	d	b7-b11-b12		sistemi voltati	3	mt. 10,00	63,00	600,00	600,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F15	2	a-b-c-d6	d	c13-c16	d6 per c13 e c16	sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 9,90	110,00	863,00	863,00	---	Restauro e risanamento conservativo
(*) F16	2	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d6	d5-d7-d8 d9-d10-d11	c5-c9-c10 c11		copertura voltata pietra f.v.	2	mt. 5,50	50,00	274,00	(*) 298,50	+ 8,94	Ristrutturazione edili- zia limitata; Ricostru- zione parziale (vd tavv di progetto)
F17	1	a-b-c-d1 d6	d	c5-c9-c10 c11		copertura voltata pietra f.v.	2	mt. 5,50	16,00	72,00	72,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata
F18	2	a-b-c-d1	d	b13-b21		sistemi voltati pietra f.v. altana	3	mt. 9,00	128,00	963,00	963,00	---	Restauro e risanamento conservativo

P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO



ISOLATO F

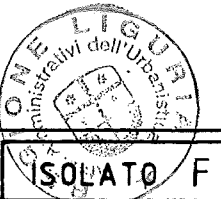
U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP. MQ.	VOL. VPP. MC. ESISTENTE	VOL. VPP. MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	NOTE:
F19	1	a-b-c	d	b21		sistemi voltati	2	mt. 4,90	57,00	257,00	257,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F20	1	a-b-c-d1 d2-d3-d5	d4-d6-d7 d8-d9-d10 d11			pietra f.v.	2	mt. 5,60	38,00	194,00	194,00	---	Ristrutturazione edilizia limitata
F21	1	a-b-c-d1 d2-d3-d5	d4-d6-d7 d8-d9-d10 d11			sistemi voltati pietra f.v.	2	mt. 4,50	48,00	212,00	212,00	---	Ristrutturazione edilizia limitata
F22	1	a-b-c-d1 d2-d4-d8	d3-d5-d6 d7-d9-d10 d11			sistemi voltati pietra f.v. altana	3	mt. 8,90	57,00	373,00	416,00	+ 11,52	Ristrutturazione edilizia limitata
F23	1	a-b-c-d1	d	b9-c17		sistemi voltati scala in pietra	2	mt. 8,00	54,00	400,00	400,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F24	1	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d8	d5-d6-d7 d9-d10-d11	c4	d8 per c4	sistemi voltati pietra f.v. scala in pietra	2	mt. 8,60	77,00	556,00	573,00	+ 3,05	Ristrutturazione edilizia limitata
F25	2	a-b-c-d1 d2-d3-d5	d4-d6-d7 d8-d9-d10 d11	b6-b21-c2		sistemi voltati	3	mt. 10,40	70,00	622,00	622,00	---	Ristrutturazione edilizia limitata
F26	1	a-b-c	d	b6-b11-b21 c2	c16 per c2	sistemi voltati altana	3	mt. 8,30	72,00	524,00	501,00	- 4,38	Restauro e risanamento conservativo
F27	1	a-b-c	d	b6-b9-b21 c2-c17		sistemi voltati pietra f.v. scala in pietra	2	mt. 8,00	160,00	1.060,00	1.060,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F28	1	a-b-c	d	b6		sistemi voltati scale in pietra	3	mt. 9,80	95,00	760,00	760,00	---	Restauro e risanamento conservativo

P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO



U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP. MQ.	VOL. VPP. MC. ESISTENTE	VOL. VPP. MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	NOTE:
F29	1	a-b-c	d	b7-b11-b12 b21-c4-c17		sistemi voltati	3	mt. 8,60	56,00	550,00	550,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F30	1	a-b-c-d1 d2-d3-d7 d8	d4-d5-d6 d9-d10-d11	b3-b7-c17	d8 per c17	sistemi voltati	3	mt. 8,00	110,00	641,00	664,00	+ 3,59	Ristrutturazione edili- zia limitata
F31	1	a-b-c	d	b7-b21-c17		sistemi voltati altana	3	mt. 9,70	165,00	1.298,00	1.298,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F32	1	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d6	d5-d7-d8 d9-d10-d11			sistemi voltati scala in pietra pietra f.v. copertura voltata	3	mt. 9,70	102,00	842,00	842,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata
F33	1	a-b-c	d	b1-b7	c16 per b1	sistemi voltati	3	mt. 10,00	123,00	744,00	744,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F34	1	a-b-c-d1 d3-d5	d4-d6-d7 d8-d9-d10 d11	b7		scala in pietra	2	mt. 6,00	50,00	270,00	270,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata
F35	2	a-b-c-d6	d			sistemi voltati scala in pietra pietra f.v.	3	mt. 8,60	119,00	712,00	712,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F36	1	a-b-c	d	b7-b11-b12 b21-c2-c4 c17		sistemi voltati altana	3	mt. 9,10	114,00	797,00	797,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F37	1	a-b-c	d	b7		sistemi voltati	3	mt. 8,40	75,00	451,00	451,00	---	Restauro e risanamento conservativo

P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO



U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP. MQ.	VOL. VPP. MC. ESISTENTE	VOL. VPP. MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	NOTE:
F38	1	a-b-c-d1 d3-d7-d8	d2-d4-d5 d6-d9-d10 d11	b6-b10-b21 c14	d8 per b6- b10 e b21	sistemi voltati	3	mt. 9,30	70,00	420,00	439,00	+ 4,52	Ristrutturazione edili- zia limitat
F39	1	a-b-c-d1 d2-d5-d7	d3-d4-d6 d8-d9-d10 d11			sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 7,60	56,00	290,00	290,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata
F40	1	a-b-c-d1 d2-d3-d5 d6	d4-d7-d8 d9-d10-d11			sistemi voltati pietra f.v.	2	mt. 5,50	40,00	197,00	197,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata
F41	1	a-b-c	d			sistemi voltati pietra f.v.	2	mt. 5,80	105,00	376,00	376,00	---	Restauro e risanamento conservativo - Ricostru- zione
F42	1	a-b-c	d	b7		sistemi voltati	3	mt. 7,60	70,00	509,00	509,00	---	Restauro e risanamento conservativo
F43	1	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d5-d6-d7 d10	d8-d9-d11	c9-c10		pietra f.v. impianto distributivo	2	mt. 5,80	37,00	215,00	215,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata - Ricostru- zione
F44	1	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d5-d6	d7-d8-d9 d10-d11	b1		sistemi voltati pietra f.v.	2	mt. 5,00	69,00	293,00	293,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata
F45	1	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d6	d5-d7-d8 d9-d10-d11	b1		sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 6,50	93,00	298,00	298,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata
F46	1	a-b-c-d4	d			sistemi voltati pietra f.v.	2	mt. 7,00	49,00	249,00	249,00	---	Restauro e risanamento conservativo
(*) F47	1	a-b-c-d2	d			sistemi voltati pietra f.v.	2	mt. 6,00	30,00	69,00	94,20	+ 36,52	Restauro e risanamento conserv. con parziale ricostruzione (vd tavv. di progetto)
TOTALI	58								3.982,00	28.480,00	28.656,20	+ 0,62	

P.d.R. ZUCCARELLO - TABELLA DATI DI PROGETTO

ISOLATO 6

U.E. N.	ALLOGGI N. MAX	INTERVENTI					PARAMETRI EDILIZI						
		CONSENTITI	ESCLUSI	PRIORITARI	CONDIZIONATI	ELEMENTI ARCHITETTONICI DA CONSERVARE	N. PIANI F.T.	H. MAX GRONDA	SUP. COP.MQ.	VOL. VPP. MC. ESISTENTE	VOL. VPP. MC. PROGETTO	INCREMENTO ΔV	NOTE:
G1	2	a-b-c	d			sistemi voltati altana, facciata su Via Tornatore	3	mt. 8,70	109,00	970,00	970,00	---	Restauro e risanamento conservativo
G2	2	a-b-c	d	c2		sistemi voltati pietra f.v.	3	mt. 9,50	109,00	803,00	796,00	- 0,87	Restauro e risanamento conservativo
G3	2	a-b-c	d	b7		sistemi voltati	3	mt. 9,30	125,00	867,00	867,00	---	Restauro e risanamento conservativo
G4	2	a-b-c-d1 d2-d3-d4 d6-d8	d5-d7-d9 d10-d11	b9-b11-b12 c2-c4-c13	d6 e d8 per c2-c4 e c13	pietra f.v.	3	mt. 9,10	170,00	1.486,00	1.486,00	---	Ristrutturazione edili- zia limitata
G5	1	a-b-c-d1	d	b1-c13			2	mt. 6,30	140,00	760,00	760,00	---	Restauro e risanamento conservativo
G6	2	a-b-c-d1 d2-d3-d4-d6 d8-d9-d10	d5-d7-d11	b7-b9-b11 b12-b21-c12 c14-d2	d8 e d9 per b9-b12-b21 e c12		2	mt. 7,10	264,00	1.409,00	1.425,00	+ 1,13	Ristrutturazione edili- zia
G7	2	a-b-c-d					1	mt. 4,50	199,00	713,00	1.005,00	+40,95	Ristrutturazione edili- zia
G8	3	a-b-c-d1-d2 d3-d4-d6-d8 d9-d10	d5-d7-d11	b6-b21-c4 c12-c17	d8 per b21 c4 e c12	sistemi voltati cornicioni sagomati	3	mt. 12,00	171,00	1.505,00	1.615,00	+ 7,30	Ristrutturazione edili- zia
G9	2	a-b-c-d	d5-d7				2	mt. 7,00	105,00	583,00	583,00	---	Ristrutturazione edili- zia
TOTALI	18								1.392,00	9.096,00	9.507,00	+ 4,50	