

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

PALIOOTTO CLAUDIO

Il Segretario Comunale

PUGLIA ROSA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale verrà pubblicata all’Albo Pretorio del Comune dal giorno 22/11/2017 per rimanervi 15 giorni interi e consecutivi.

Il Segretario Comunale

PUGLIA ROSA

ESECUTIVITA’

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- [] Per decorrenza termini art. 134, 3^ comma, del Testo Unico degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000)
- [] Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4^ comma, del D. Lgs. N. 267/2000

Il Segretario Comunale

PUGLIA ROSA

PARERI AI SENSI DELL’ART. 49 DEL D. LGS. N. 267 DEL 18.8.2000

REGOLARITA’ TECNICA: In ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, si esprime parere favorevole.

Il Responsabile del Servizio

REGOLARITA’ CONTABILE: In ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, si esprime parere favorevole.

Il Responsabile del Servizio

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 27

OGGETTO:

Regolamento Edilizio Comunale – Approvazione - Elaborato in attuazione del Regolamento Edilizio tipo approvato dalla Regione Liguria con D.G.R. n. 316 del 14 aprile 2017.

Nell’anno DUEMILADICIASSETTE addì UNDICI del mese di NOVEMBRE alle ore 11:00 nella sede Comunale, previa notifica degli inviti personali e relativo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale, vennero per oggi convocati in seduta pubblica ed in prima convocazione i seguenti componenti di questo CONSIGLIO COMUNALE.

NOMINATIVO	PRESENTE	ASSENTE
PALIOOTTO CLAUDIO	X	
GARDELLA LUCA	X	
SCARRONE ANDREA	X	
CASCI Valentina	X	
CAPPONI SERENA		X
CINGHIA FLAVIO		X
DE FRANCESCO LUIGI	X	
RATTI GIULIANO	X	
BOZZANO RINALDO		X
CORNEGLIO STEFANO	X	
NATTERO FABRIZIO		X
TOTALE	7	4

Partecipa alla seduta la Dott.ssa PUGLIA ROSA - Segretario Comunale

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITA la relazione del Sindaco, Presidente sull’argomento;

SENTITO l’intervento del Consigliere Ratti Giuliano, il quale chiede se possibile allungare la durata a 5 anni della Commissione Edilizia;

SENTITA la risposta del Sindaco, il quale riferisce che ogni nuova Amministrazione può modificare il presente regolamento e pertanto anche la durata della Commissione, quindi si conferma la durata di 3 anni;

VISTA la L.R. N° 16 del 6 giugno 2008 e s.m.e i. ed il D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m. e i.

VISTA la nota regionale prot. 181298 del 15/05/2017 inerente il recepimento Regolamento Edilizio Tipo nazionale approvato con Intesa n.268 tra il Governo, le Regioni ed i Comuni del 16 Novembre 2016, in attuazione del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n.380 e s.m.e i.;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale trasmesso con D.C.C. n. 40 del 09.11.1978 ed approvato con D.P.G.R. n. 420 del 24/04/1981;

ATTESO che l'articolo 12 - 13 e segg. del vigente Regolamento Edilizio Comunale sopra citato, inerente la nomina della Commissione Edilizia era stato approvato dalla Regione Liguria con DPGR 420 del 24.04.1981;

RAVVISATA la necessità di procedere all'adeguamento ed all'approvazione del Regolamento Edilizio Tipo, ossia quello riportato nell'allegato della nota Regionale Prot. 181298 del 15/05/2017 con le dovute modifiche apportate da questa amministrazione con riferimento anche alla composizione della commissione edilizia dando atto altresì dello svolgimento della funzione relativa alla commissione locale del paesaggio gestita in oggi dalla Provincia di Savona a seguito di convenzione e fatto salvo la futura gestione in forma associata e/o con convenzione;

VISTA la nota trasmessa dalla Regione Liguria in data 03.11.2017 prot. 349684, a firma Vice Direttore Generale arch. Pier Paolo Tomiolo, Regolamento Edilizio Tipo – adempimenti e scadenza

VISTA la nota trasmessa dalla Regione Liguria in data 03.11.2017 prot. 350468, a firma Vice Direttore Generale arch. Pier Paolo Tomiolo, ove, “a rettifica di quanto comunicato con precedenti note si precisa che il termine per gli adempimenti comunali per l’approvazione del Regolamento Edilizio, in attuazione di quanto disposto con DGR n. 316 del 14 aprile 2017 e fissato in 180 giorni decorrenti dalla pubblicazione della medesima deliberazione sul B.U.R.L. (parte II n. 20 del 17 maggio 2017), andrà a scadere il 13 novembre 2017 anziché il 18 novembre 2017”, come inizialmente comunicato;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale elaborato sulla base del modello inviato dalla Regione Liguria Dipartimento Territorio e ritenuto meritevole di approvazione in quanto conforme al modello unificato regionale opportunamente rivisitato;

PRESO ATTO delle modifiche ed aggiunte apportate agli artt. :

- **Art. 3 comma 4 composizione della commissione locale per il paesaggio**
- Art. 6 commissione edilizia
- Art. 10 comma 2 requisiti della documentazione tecnica da allegare alla richiesta di permesso di costruire
- Art. 27 comma 2 diritti di segreteria SCIA - CILA

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell’art. 49 del T.U. 18.08.00 n. 267;

CON VOTI UNANIMI favorevoli, espressi per alzata di mano da n. 7 consiglieri presenti e votanti e nessun astenuto, esito accertato e proclamato dal Presidente;

D E L I B E R A

1) DI PRENDERE ATTO della nota regionale prot. 181298 del 15/05/2017 e dei relativi allegati inerenti il recepimento Regolamento Edilizio Tipo nazionale approvato con Intesa n.268 tra il Governo, le Regioni ed i Comuni del 16 Novembre 2016, in attuazione del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n.380 e s.m.e i.

2) DI APPROVARE per i motivi in premessa espressi il Nuovo Regolamento Edilizio Comunale elaborato sulla base del modello unificato regionale.

3) DI PROVVEDERE altresì agli adempimenti previsti dall'articolo 3 della Legge Regionale n. 16/2008 s.m.e. i. per la pubblicazione sul B.U.R.L.

4) DI RENDERE la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 del T.U. delle leggi sull’ordinamento degli Enti Pubblici – D.Lgs.18.08.00 n. 267.

Allegato: Regolamento edilizio comunale.